

Verslag omwonendenoverleg



Datum: 18 december 2024 | 19.00 uur
Locatie: gemeentehuis, zaal Brussel
Aanwezigen: diverse omwonenden
gemeente: wethouder Bert Tijhof, Klaas Kok, Margreet Koster.

1. Opening en mededelingen door de heer Kok

- In verband met de agenda is er geen vertegenwoordiging van het COA aanwezig.

Aanvullende werkafspraken artikel 1.5

De heer Tijhof koppelt de gesprekken met het bestuur van het COA van de afgelopen periode terug.

Het COA wil zo spoedig mogelijk starten, rond medio februari 2025.

Daarvoor is een aanpassing van artikel 1.5 van de aanvullende werkafspraken nodig. Het gaat daarbij, zoals eerder besproken om de verwijdering van het begrip 'onherroepelijk'. COA kan onze wens om als 'tegenprestatie' geen veiligelanders te plaatsen, niet inwilligen. Zij willen wel tegemoetkomen aan onze wensen en zeggen toe dat tot 1 februari 2026 uitsluitend statushouders worden geplaatst die aan onze of gemeenten in de regio gekoppeld zijn. Dit is het maximaal haalbare en hiermee heeft Rijssen-Holten al een voorkeurspositie.

Hoewel hiermee niet onze eis is ingewilligd, is het voordeel van deze opzet dat een rustige start gemaakt kan worden. Bovendien kunnen statushouders direct, en dat gaat sneller in hun toekomstige omgeving, starten met de inburgering en integratie. Dit bevordert tevens een effectieve doorstroming naar een reguliere plek in de samenleving.

Volgens een omwonende moeten we er ons voordeel mee doen, het wordt immers makkelijker in het eerste jaar, ook voor de buurt. Dit beaamt ook een andere omwonende. Zo kunnen alle partijen wennen aan de situatie en ontstaat er een rustige start. Dit maakt ook de participatie met de buurt makkelijker. Een omwonende pleit nogmaals voor een uitzonderingspositie, maar dit wil het COA in geen enkel geval. Een andere omwonende heeft er moeite mee dat toegegeven wordt aan de wensen van het COA.

De heer Tijhof benadrukt dat er weinig uitstroom is, statushouders blijven redelijk lang in het azc omdat er weinig woningen beschikbaar zijn. De reguliere instroom bevat 3% veiligelanders. Het COA moet maandelijks rapporteren over de instroom, zodat ook de gemeente kan monitoren. Dit komt ook in het

omwonendenoverleg aan de orde. De locatiemanager zal na opening een grotere rol spelen in het omwonendenoverleg. De omwonenden willen graag dat de gemeente ook na opening aangehaakt blijft bij het omwonendenoverleg.



Het alternatief is een juridische procedure. COA staat hierin zeer sterk, ook omdat zij al ruime tijd hebben moeten wachten met inhuzen en bovendien bovengenoemd aanbod hebben gedaan. Ook juristen van de gemeente beamen dit.

Een omwonende vraagt welke populatie er na een jaar komt. De omwonenden voorzien dat er na een jaar een reguliere afspiegeling van de vluchtelingen gehuisvest wordt. De gemeente kan dit monitoren, het COA kan dan geen inhaalslag maken. Dit staat ook zo in de basisovereenkomst. Een andere omwonende mist het woord inspanningsverplichting in deze basisovereenkomst, dat is iets anders dan een intentie. De landelijke afspiegeling bestaat niet uit gezinnen, immers 60-70% zijn alleenstaande mannen aldus een omwonende. Wel is vanaf het begin aangegeven dat het park geschikt is voor gezinnen, daar monitort de gemeente ook op, dit is eveneens een evaluatiepunt. Een omwonende voelt zich voor het blok gezet, omdat bij verlies van een juridische procedure al in februari een afspiegeling van de vluchtelingen komt, inclusief veiligelanders.

Een omwonende concludeert dat de aanvullende werkzaamheden in zijn ogen een 'wassen neus' zijn en kondigt aan dat de stichting Leefbaar Borkeld de gemeente gaat verzoeken te handhaven zodra COA start met inhuzen. Hij vindt dat maximaal ingezet moet worden om tijdens de evaluatie na vijf jaren de huur op te zeggen, de opvang te beëindigen en dat nu al aan te kondigen. In zijn beleving heeft het COA nu 'carte blanche'. De heer Kok geeft aan dat de gemeente dit niet op voorhand kan zeggen in het kader van goed bestuur en de verplichting die de gemeente heeft om vluchtelingen te huisvesten. Uiteraard helpt de huidige situatie niet om positief te evalueren. De heer Kok ziet toe op dossieropbouw. Uitsluitend bij zwaarwegende argumenten is beëindiging van de overeenkomst aan de orde, aldus de heer Tijhof.

De omwonenden hebben zorg: de start was niet soepel, het park is naar hun mening onherkenbaar geworden, veel werkzaamheden zijn zonder vergunning opgepakt. Dit is volgens een omwonende geen gedrag dat past bij een goed huurder, het park is immers eigendom van de gemeente. Het COA schendt voortdurend de afspraken, zo concludeert een omwonende.

Een omwonende vraagt wat er gebeurt als de regiogemeenten onvoldoende statushouders hebben. De heer Tijhof heeft hierover afstemming met de gemeenten die deelnemen aan de Twentse Regietafel Assel.

Het college neemt op 7 januari 2025 een besluit. Daarin worden ook de adviezen van de omwonenden en de gemeenteraad meegenomen. Als het college akkoord gaat, betekent dat instemming met het verwijderen van 'onherroepelijk'. De omwonenden worden op de hoogte gesteld van het besluit.

Een omwonende vraagt zich af of het COA daadwerkelijk gaat rapporteren over aantallen statushouders als we in een juridisch traject verzeild raken. Worden andere bepalingen uit de aanvullende afspraken (bedrijfsnoodplan, bewaking etc.) ook als juridisch niet sterk bestempeld? Volgens de heer Tijhof is dat niet aan de orde en gaat het nu vooral om de start van het azc, gezien de landelijke problematiek.

Er lopen nog beroepszaken. Als blijkt dat gemeente of COA niet zorgvuldig genoeg hebben gehandeld kan een rechter een besluit nemen over de voortgang. Een omwonende meldt dat hij namens de stichting alle fractievoorzitters een brief gaat sturen om hen te informeren. Hij vindt dat de situatie te rooskleurig wordt voorgesteld en wil graag dat de vijfjaarstermijn als noodrem ingezet wordt. De heer Tijhof verzoekt de afweging te maken over de consequenties van beide opties.

2. Verslag 27 november 2024

Het verslag wordt goedgekeurd.



Naar aanleiding van het verslag:

- De heer Kok heeft een vervolgspraak met Vitens over de waterdruk in de waterleiding. Dit is een langdurig traject, het speelt ook elders in het dorp.
- Bestuursvoorstel: er is een bestuursvoorstel toegevoegd over de leefbaarheidbevorderende maatregelen, bij de stukken wordt het bestuursvoorstel risicoanalyse toegevoegd.
- Pilot camera's: volgens de heer Tijhof wordt dit doorgevoerd.
- De overige werkzaamheden bij de tunnel zijn uitgevoerd.
- Fonds: de heren Kok en Tijhof sturen binnenkort de 41 direct aanwonenden een mail om de niveau1-maatregelen te kunnen invoeren.
- De heer Tijhof verzoekt de omwonenden via de website van de gemeente een afspraak te maken voor het politiekeurmerk Veilig Wonen. Volgens een omwonende is eind januari de eerste plek. Omwonenden kunnen met code PKVW voorrang krijgen. De heer Kok heeft op 6 januari 2025 een gesprek met de betrokken organisatie.
- Dagbesteding in het azc: hier worden geen mensen uit Borne toegelaten aldus het COA. Het is niet duidelijk waar deze berichtgeving vandaan kwam.
- Verlichting provinciale weg: er zijn noodpalen geplaatst, de werkzaamheden worden op dit moment uitgevoerd. De heer Kok kan eventuele vragen doorgeleiden.
- In de op het terrein geplaatste containers vinden de volgende activiteiten plaats:
Begane grond: receptie, spreekkamers, infobalie, vluchtelingenwerk, dienstruimtes, beveiliging, dienst gezondheidszorg. Eerste verdieping: kantoor en vergaderruimtes, kantine.
- 's Nachts is het licht in principe altijd uit.

3. Uit te voeren werkzaamheden COA



- Di 7 januari 2025: start het plaatsen van het hekwerk (bij de woning voormalige eigenaar), de werkzaamheden duren ca. een week.
- Omwonenden die aanwezig willen zijn bij de start van het hekwerk, kunnen zich melden bij de heer Kok.
- Inmiddels is de Borkeldsweg opgeruimd en schoongemaakt door de gemeente. De omwonenden waarderen dit.
- Verwijderen bergingen: start tweede week van januari
- Calamiteitenroute voltooien: Start tweede week januari. Ingang is verplaatst – in overleg met politie en brandweer – naar de reguliere ingang. Het voordeel daarvan is dat een trafo geplaatst kan worden op de plek waar de calamiteitenroute zou starten aan de Pannenweg.
- Graafwerkzaamheden: omdat het om de waterleiding gaat en er een verstopping was is dieper gegraven dan oorspronkelijk afgesproken. Hierover is contact geweest met de gemeente.
- Er zijn palen geplaatst waar camera's geplaatst die uiteraard alleen op het park gericht worden.
- Snoeiwerkzaamheden: er is gesnoeid tot een meter hoogte, het door het COA ingehuurd specialistische bedrijf geeft aan dat een en ander snel zal groeien. Daarnaast is het ook om veiligheidsredenen kort gesnoeid. Jaarlijks wordt de bosschage tot op een meter gesnoeid.
- Een omwonende ergert zich eraan dat de berm stuk is gereden door de medewerkers.
- De heer Kok toont de tekening van de verlichting rondom het park en geeft een toelichting.
- Daarnaast komt er een verhoging bij de in- en uitgang van het park. Ook wordt dit deel een 30-km weg. Deze werkzaamheden starten binnenkort.



4. Start bespreking risico2-maatregelen

Dit komt op het eerstvolgende omwonendenoverleg aan de orde. Het gaat over maatregelen die spelen zodra het park open is. De input komt uit de risicoanalyse. Het COA sluit aan als deze punten besproken worden.

5. Rondvraag

Een omwonende vraagt of werkzaamheden buiten het azc ook gemeld kunnen worden. Een andere omwonende geeft aan dat dit vooral om de internetkabel ging. Dit is echter niet via de projectleider gelopen en was ook voor de heer Kok een verrassing.

Een omwonende meldt dat de haag 1,80 m zou zijn, dat is nu niet het geval. Hij verzoekt de gemeente voor de opening een haag van deze hoogte of andere afscheiding te plaatsen. De heer Kok is hiermee bezig.

Een omwonende vraagt naar de stand van zaken over de brandgangen. De heer Kok zoekt dit uit.

Een omwonende vraagt hoe het zit met de snoeiwerkzaamheden in de buurt van de voormalige eigenaar van het park. Dit is bij de heer Kok niet bekend.

Een omwonende zou graag een keer willen overleggen bij het toekomstig azc, in combinatie met een rondleiding. De heer Kok bespreekt dit met de locatiemanager en komt terug met een datum.

Volgend overleg: woensdag 15 januari 2025